

INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS

Antecedentes Generales de la Licitación

Unidad Técnica : I. MUNICIPALIDAD DE LONGAVI

Nombre del Proyecto : ADQUISICIÓN CON INSTALACIÓN CINCO SEDES COMUNITARIAS, LONGAVÍ

ETAPA : EJECUCION

Financiamiento : PRESUPUESTO MUNICIPAL

ID : 4085-9-LE16

Fecha de Apertura : 08 de marzo del 2016.

Presupuesto Oficial : \$ 15.000.000.-

Decreto que llama a licitación : Decreto Municipal Nº 333 de fecha 26 de febrero de 2016.

Tipo de Licitación

☒ Pública
☐ Privada

Tipo de Contrato

☒ Suma Alzada Sin Reajuste
☐ Suma Alzada Reajutable
☐ Serie precios Unitarios
☐ Otros _____

Números de Contratista que se presentaron a la propuesta Apertura Técnica

02

Enumere los oferentes que fueron rechazados en la apertura técnica y fundamente.

00

Enumere Los Oferentes rechazados en la apertura física y fundamente:

00

1.- Generalidades.-

La evaluación de las presentes propuestas está basada en estricto rigor a Bases administrativas que formaron parte de esta licitación.

2.- Visita a Terreno.-

De acuerdo al numeral 5.2 de las Bases Administrativas no se exige visita a terreno obligatoria.

3.- Período de Consultas y Aclaraciones.-

De acuerdo a lo estipulado en el punto 5.3 y 5.4 de la Bases Administrativas se establecen los periodos de consultas y respuestas respectivamente.

4.- Respuestas a Consultas y Aclaraciones.-

N°	Fecha y hora	Preguntas ingresadas (1)
1	28/02/2016 16:33:04	1-es obligación el permiso de edificación 2-al quedar sin efecto el permiso de edificación es obvio que el certificado de derechos municipales no corresponde 3-sera obligatorio el certificado de servicios básicos 4-sobre el plaso se podrá aumentar a 60 días 5-la aislacion térmica en muros sera de 50 ya que la de 100 no cabe en tabiques 6-los tabiques se pueden hacer en pino 2x3 7-en la sede los cristales se podría evaluar colocar cerámica y

		no madera si el piso estuviera en buen estado
1	Respuesta 3/4/2016 12:34:06 PM	1.- No requiere permiso de edificación. 2.- No corresponde puesto que es equipamiento social. 3.-No será necesario. 4.- Si, se reconsidera el plazo y se fija como plazo máximo 60 días corridos. 5.- Si, debe ser de 50 mm. 6.- Si. 7.- Si, el radier está en buen estado, por lo que se puede colocar cerámica.

5.- Contenido y Forma de Presentación de la Propuesta.-

La Apertura de las propuestas se realizará en dos actos, el primero destinado a la **Apertura Técnica – Económica VÍA PORTAL** www.mercadopublico.cl, y el segundo destinado a la **APERTURA FÍSICA** donde se ingresaran solamente la documentación y antecedentes no susceptibles de ser ingresados al portal por medios electrónicos o digitales, como por ejemplo, la Garantía antes citada, o los antecedentes que se requieran en original o copias, y que no puedan ser ingresados electrónicamente al portal

6.- Recepción de Propuestas.-

Dos oferentes emitieron sus ofertas mediante el portal, la cual se detalla a continuación:

NOMBRE	OFERTA VALOR NETO	OFERTA VALOR CON IVA	PLAZO DE EJECUCIÓN
Cesar Antonio Hormazabal Jorquera	\$ 12.525.750	\$ 14.905.643	60
Eduplays Com Ltda.	\$ 25.466.677	-	-

7.-Comisión de Apertura.-

Está integrada por el Director de Obras Municipales Subrogante, Sr. Juan Pablo Castillo San Martín, el Sr. Director (S) la Unidad de Secplan Armando Fuentes Villalobos, siendo ministro de Fe la Secretario Municipal Sra. Lorena Gálvez Gálvez, designados mediante Decreto Exento Municipal N° 40 de fecha 04 de enero del 2013, la Sra. Iliia Villagra Saavedra esta a cargo de la apertura técnica del Portal.

8.- Observaciones en el Proceso de Apertura Técnica y Física:

1. Se deja constancia que revisados los registros en el portal mercadopublico.cl y en oficina de partes, no consta el ingreso de documento adjunto alguno por parte del oferente Eduplays Com Ltda.

9.- Observaciones en el proceso de evaluación.-

1. El oferente Eduplays Com Ltda., no adjunta antecedentes al portal Mercado Público y no ingresa la garantía de seriedad de la oferta, por lo que basados en el numeral 7.2 y 7.3 de las Bases Administrativas, la comisión de evaluación declara inadmisibles las ofertas del proponente señalado.
2. Se analizan los antecedentes anexados por el oferente Cesar Antonio Hormazabal Jorquera, cumpliendo con la totalidad de los documentos solicitados en el numeral 7.2 y 7.3 de las Bases Administrativas, por lo que se procede a evaluar su oferta.

10.- Evaluación de las Propuestas.- En las Bases Administrativas en el Punto 11.1 se establecen las siguientes pautas de evaluación

10.1.-Pautas y criterios:

- | | |
|------------------------------|-----|
| a) Precio | 55% |
| b) Plazo | 20% |
| c) Experiencia | 20% |
| d) Presentación de la Oferta | 05% |

11.-Garantías

El proponente presenta garantía por seriedad de la oferta, la que queda en custodia de la Tesorería Municipal de Longaví, mediante Memorándum N° 31 de fecha 11 de marzo del 2016.-

12.- CONCLUSIÓN y/o SUGERENCIA:

Atendido dichos antecedentes y conforme a la evaluación objetiva realizada, esta comisión sugiere la adjudicación a CESAR ANTONIO HORMAZABAL JORQUERA, RUT N° 14.331.287-9 con domicilio en calle 6 Norte N° 248, Comuna de Longaví, fono celular 981463002.

Inscrito en el Registro Nacional de Contratistas de Viviendas Sociales, Modalidad Privada, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, en Cuarta Categoría, mediante resolución N° 1480 del 01 de agosto de 2011, de acuerdo a lo señalado en el Certificado de Inscripción Vigente N° 55 de fecha 02 de marzo de 2016.

Monto ofertado Total \$ 14.905.643 IVA incluido.- (Catorce millones novecientos cinco mil seiscientos cuarenta y tres pesos) y con 60 días corridos para la ejecución de las obras.

Para constancia firman:

VALERIA ARANCIBIA JAQUE
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTORA DE OBRAS

ARMANDO FUENTES VILLALOBOS
DIRECTOR SECPLAN (S)

ILIA VILLAGRA SAAVEDRA
ADMINISTRATIVO SECPLAN



LONGAVI, 11 de marzo del 2016.

Licitación ID 4085-9-LP16

ADQUISICIÓN CON INSTALACIÓN CINCO SEDES COMUNITARIAS, LONGAVÍ

PRECIO DE LA OFERTA	55%
----------------------------	------------

Empresa	Monto Cobrado	Puntaje	Puntaje Ponderado
Cesar Hormazabal Jorquera	\$ 14.905.643	100	55,00

PLAZO DE EJECUCIÓN	20%
---------------------------	------------

Empresa	Plazo de Entrega	Puntaje	Puntaje Ponderado
Cesar Hormazabal Jorquera	60	100,00	20,00

EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES	20%
---------------------------------------	------------

Empresa	Experiencia	Puntaje	Puntaje Ponderado
Cesar Hormazabal Jorquera	No Certifica	0,00	0,00

PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	5%
----------------------------------	-----------

Empresa	Puntaje	Puntaje Ponderado
Cesar Hormazabal Jorquera	100,00	5,00

Nota Final	
Cesar Hormazabal Jorquera	80,00



Valeria Arancibia Jaque
Directora Obras Municipales



Armando Fuentes Villalobos
Director Secplan (S)



Ilia Villagra Saavedra
Administrativo Secplan

11 de marzo de 2016