



INFORME DE ADJUDICACIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA 4085-12-LE22

"INSTALACIÓN DE MÓDULOS HABITABLES Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS PARA FAMILIAS BENEFICIARIAS DEL PROGRAMA HABITABILIDAD VERSIÓN 2020, COMUNA DE LONGAVÍ"

En Longaví, a 30 de marzo del año dos mil veintidos, se reúne la comisión encargada de analizar las propuestas públicas, integrada por los funcionarios: Srta. Valeria Arancibia Jaque, Directora de SECPLAN (S), Sr. Richard Elgueta Elgueta, Director de Desarrollo Comunitario, y Srta. Paola Contreras Jorquera, Encargada de Programa Habitabilidad, acordando adjudicar por unanimidad según líneas de postulación correspondiente a la Licitación Pública detallada en este informe:

I.- ANTECEDENTES GENERALES DE LA LICITACIÓN

Mandante : Ilustre Municipalidad de Longaví.
Unidad Técnica : Dirección de Desarrollo Comunitario
Numero de licitación : 4085-12-LE22.
Fecha de Publicación : El día 16 de marzo de 2022.
Periodo de Consultas : 16 al 21 de marzo de 2022.
Fecha de Cierre en el portal : El día 29 de marzo de 2022.

II.- OFERENTES QUE PRESENTARON PROPUESTA

La evaluación de la presente Propuesta está basada en estricto rigor a las Bases Administrativas Generales que formaron parte de esta Licitación Pública.

En conformidad a los plazos estipulados precedentemente y conforme a la apertura electrónica de la licitación, se obtiene que dos proveedores presentaron su oferta de acuerdo al objetivo y especificaciones técnicas publicadas en el portal www.mercadopublico.cl. Dichos proveedores se detallan a continuación.

ESPECIFICACIONES	OFERENTE	RUT
Instalación de módulos habitables y mejoramiento de viviendas para familias beneficiarias del programa Habitabilidad Versión 2020, comuna de Longaví.	CONSTRUCTORA FRAVEL SPA.	77.374.872-1
	SOCIEDAD CONSTRUCTORA ARTE LTDA.	76.476.677-6

III.- OBSERVACIONES

III.1. Foro de Licitación, Preguntas de Licitación

Se obtuvo que dentro del período de postulación en el foro de Licitación 4085-12-LE22, no se realizaron preguntas, tal como se muestra en la siguiente captura:



Decreto
Nº



Preguntas Licitación: 4085-12-LE22

Inicio de preguntas 16-03-2022 14:00:00	Término de preguntas 21-03-2022 14:00:00	Publicación de respuestas hasta 22-03-2022 17:00:00
---	--	---

Descargar preguntas

N°	Fecha y hora	Preguntas ingresadas (0)
		Ningún proveedor ha realizado preguntas para esta licitación

Descargar preguntas

III.2. Foro Aclaración Ofertas

Una vez revisados los antecedentes, surgieron dudas con respecto a la oferta del proveedor: **CONSTRUCTORA FRAVEL SPA.**, dado que si bien ofertó por todos los productos, el precio total de su oferta no estaba indicado con claridad en cuanto a el producto N°6,7,8 y 9. Por ello, se procedió en solicitar la aclaración a través del foro inverso habilitado para estos efectos en la plataforma www.mercadopublico.cl. (Indicado en Bases Administrativas Punto N°3 "Consultas y Aclaraciones")

ACLARACIONES A LA OFERTA DE LA LICITACIÓN: 4085-12-LE22

	Pregunta	Fecha Pregunta	Proveedor	Nombre Oferta	Respuesta	Fecha Respuesta	Adjunto
1	Sr. Oferente, favor aclarar con respecto al producto n°6,7 y 9. Puesto que, el "Precio Unitario con IVA" se repite en el "Precio Total con IVA". Por ello, debe aclarar si el Precio Total corresponde al indicado o existe un error y aumentaría su precio de oferta. Gracias.	2022-03-30 16:13:03	Constructora Fravel SpA	MODULOS HABITABLES Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS	El precio total de los productos 6,7 y 9 corresponde a lo indicado, el valor de la oferta no subiría, se mantiene el valor de \$23.680.090 IVA INC.	2022-03-30 16:21:59	

Se observa que el oferente respondió a la aclaratoria dentro del plazo establecido.

IV.- EVALUACIÓN Y JUSTIFICACIÓN TÉCNICA

Una vez analizados todos los antecedentes y documentos adjuntados por los oferentes, se procedió a evaluar en estricto apego a los criterios de evaluación indicados en el punto N°7 de las Bases Administrativas, de lo cual se obtienen las siguientes notas de acuerdo a las ponderaciones establecidas en la propuesta pública.

PONDERACIÓN OFERENTE	50%			35%			15%			PUNTAJE		
	PRECIO			EXPERIENCIA EN EL RUBRO			CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS			TOTAL	LUGAR	
CONSTRUCTORA FRAVEL SPA.	\$	23.680.090	7,00	3,50	Adjunta 13 O.C	7,00	2,45	Oferente si adjunta la totalidad de lo solicitado	7,00	1,05	7,00	1°

Longaví, 30 de marzo de 2022





SOCIEDAD CONSTRUCTORA ARTE LTDA.	\$ 23.943.879	6,92	3,46	Adjunta 6 Facturas	5,00	1,75	Oferente si adjunta la totalidad de lo solicitado	7,00	1,05	6,26	2°
----------------------------------	---------------	------	------	--------------------	------	------	---	------	------	------	----

V.- CONCLUSIÓN Y/O SUGERENCIAS:

En el marco del llamado a licitación pública para la contratación del Servicio **"INSTALACIÓN DE MÓDULOS HABITABLES Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS PARA FAMILIAS BENEFICIARIAS DEL PROGRAMA HABITABILIDAD VERSIÓN 2020, COMUNA DE LONGAVÍ" ID 4085-12-LE22**, esta Comisión de Evaluación, de acuerdo a los antecedentes Técnicos y Económicos presentados por los oferentes, dado que cumplen con los requisitos de las Bases Administrativas y de acuerdo al análisis reflejado en el presente informe, **PROPONE ADJUDICAR:**

NOMBRE LICITACIÓN	ID LICITACIÓN	OFERENTE	RUT	LUGAR
Instalación de módulos habitables y mejoramiento de viviendas para familias beneficiarias del programa Habitabilidad Versión 2020, comuna de Longaví.	4085-12-LE22	CONSTRUCTORA FRAVEL SPA.	77.374.872-1	1°
		SOCIEDAD CONSTRUCTORA ARTE LTDA.	76.476.677-6	2°

FIRMAS COMISIÓN:


Valeria Arancibia Jaque
Directora de SECPLAN (S)
Municipalidad de Longaví


Richard Elgueta Elgueta
Director de Desarrollo Comunitario
Municipalidad de Longaví


Paola Contreras Jorquera
Encargada de Programa Habitabilidad


M. Soto / C. Carreño

DISTRIBUCIÓN:

- Dirección de Desarrollo Comunitario
- Unidad de Adquisiciones


Decreto N° 10313
M 467