



REPÚBLICA DE CHILE
PROVINCIA DE LINARES
I. MUNICIPALIDAD DE LONGAVÍ
SECPLAN



REF: Adjudicación Licitación Pública
"Construcción De Quincho Y Remodelación De
Salón Multipropósito Comuna De Longaví"
4085-17-LP23.-

LONGAVI, 11 SET. 2023

DECRETO MUNICIPAL N° 2038

VISTOS:

Lo dispuesto en la Ley N° 19.886, sobre Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicios.

El Decreto N°250 del Ministerio de Hacienda, el cual aprueba el Reglamento de la Ley N°19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios.

El Decreto Alcaldicio N°772, de fecha 29 de junio de 2021, por medio del cual, asume como Alcalde de la comuna de Longaví, don Cristian Menchaca Pinochet.

El Decreto Alcaldicio N°886, de fecha 05 de septiembre de 2023, mediante el cual nombra como Administrador Municipal a la Srta Sonia Gonzalez Contreras.

El Decreto Alcaldicio N°898, de fecha 05 de septiembre de 2023, mediante el cual delega la firma del Sr. Alcalde, bajo la fórmula "**Por Orden del Sr. Alcalde**".

El Decreto Municipal N°1.976, de fecha 20 de diciembre de 2022, mediante el cual se aprueba el Presupuesto Municipal correspondiente al año 2023.

Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones.

El Decreto Municipal N°1779, de fecha 09 de agosto de 2023, que Revoca Licitación Y Aprueba Bases Administrativas, Especificaciones Técnicas, Anexos y Autoriza llamado a Licitación Pública denominada "**CONSTRUCCIÓN DE QUINCHO Y REMODELACIÓN DE SALÓN MULTIPROPÓSITO COMUNA DE LONGAVÍ**" ID 4085-17-LP23.

CONSIDERANDO:

Que, con fecha 21 de agosto del presente año se publicó en el portal mercado público la Licitación Pública denominada "**CONSTRUCCIÓN DE QUINCHO Y REMODELACIÓN DE SALÓN MULTIPROPÓSITO COMUNA DE LONGAVÍ**" ID 4085-17-LP23, y en tal proceso se recibió una oferta.

Que, analizada la oferta recibida a través del portal en el proceso licitatorio, se elaboró un informe de Evaluación aplicando los criterios consignados en las Bases Administrativas.

Que, el informe final de Evaluación emitido por la comisión evaluadora del proceso de licitación pública ID:4085-17-LP23 denominada "**CONSTRUCCIÓN DE QUINCHO Y REMODELACIÓN DE SALÓN MULTIPROPÓSITO COMUNA DE LONGAVÍ**", el cual se adjunta a esta Resolución producto del estudio de la oferta recibida y a la aplicación de los criterios de evaluación establecidos en las bases, se procede según lo que indica la ley.

Que, en Sesión Ordinaria de Concejo Municipal, celebrada el día miércoles 6 de septiembre del presente año, se aprueba con 5 votos a favor y 1 en contra la adjudicación de la Licitación Pública denominada: "**CONSTRUCCIÓN DE QUINCHO Y REMODELACIÓN DE SALÓN MULTIPROPÓSITO COMUNA DE LONGAVÍ**", ID 4085-17-LP23.



REPÚBLICA DE CHILE
PROVINCIA DE LINARES
I. MUNICIPALIDAD DE LONGAVÍ
SECPLAN

DECRETO:

1. **APRÚEBESE** el Informe de Adjudicación del proceso de Licitación Pública denominada **"CONSTRUCCIÓN DE QUINCHO Y REMODELACIÓN DE SALÓN MULTIPROPÓSITO COMUNA DE LONGAVÍ"**, ID 4085-17-LP23".

2. **ADJUDÍQUESE**, la licitación pública denominada **"CONSTRUCCIÓN DE QUINCHO Y REMODELACIÓN DE SALÓN MULTIPROPÓSITO COMUNA DE LONGAVÍ"**, ID 4085-17-LP23 al siguiente oferente:

NOMBRE	RUT	VIGENCIA
CONSTRUCTORA PEREIRA E HIJOS LIMITADA	76.565.130-1	10 de octubre 2023

3. **IMPÚTESE**, al Ítem Presupuestario 215.31.02.004.008 **"Equipamiento Comunal"**, centro de costo **03.01.13**, sub Programa **02**, cualquier otro ítem que por su naturaleza corresponda.

4. **EMÍTASE**, orden de compra respectiva al proveedor individualizado anteriormente, de acuerdo a Informe de Evaluación adjunto.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE EN EL PORTAL MERCADO PÚBLICO Y ARCHÍVESE



A. Wevar / F. Hernández. -
Distribución
- Oficina de Partes.
- Unidad de Adquisiciones (2)



CRISTIAN MENCHACA PINOCHET
ALCALDE



INFORME DE EVALUACIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA 4085-17-LP23

"CONSTRUCCIÓN DE QUINCHO Y REMODELACIÓN DE SALÓN MULTIPROPOSITO, COMUNA DE LONGAVÍ"

En Longaví, a cuatro de septiembre del año dos mil veintitrés, se reúne la comisión encargada de analizar las ofertas recibidas durante el periodo de licitación, integrada por los funcionarios: Sra. Norma Harrison Sandoval, Directora Seguridad Pública, Sr. Juan Abarca Gonzalez, Director Servicios Generales y Sra. Camila Chamorro Gaete, Director Tránsito y Transporte Público, acordando lo estipulado en el presente informe:

I. ANTECEDENTES GENERALES DE LA LICITACIÓN

Mandante	Ilustre Municipalidad de Longaví.
Unidad Técnica	Dirección de Obras Municipales.
Número de Licitación	4085-17-LP23
Fecha de Publicación	El día 21 de agosto de 2023.
Período de Consultas	Desde el día 21 a 24 de agosto de 2023.
Fecha de Cierre en el portal	El día 31 de agosto de 2023.

II. OFERENTES QUE PRESENTARON PROPUESTA

La evaluación de la presente Propuesta está basada en estricto rigor a las Bases Administrativas Y Técnicas que formaron parte de esta Licitación Pública. En conformidad a los plazos estipulados precedentemente y conforme a la apertura electrónica de la licitación, se obtiene que **1 proveedores** presentaron su oferta.

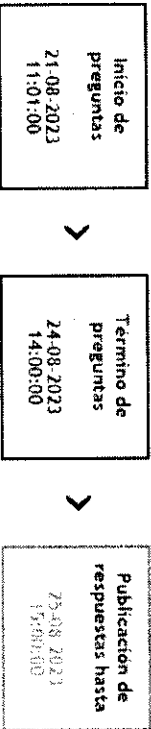
Nº	OFERENTE	RUT
1	CONSTRUCTORA PEREIRA E HIJOS LIMITADA.	76.565.130-1

III. OBSERVACIONES

III.1 Foro de Licitación, Preguntas de Licitación

Se obtuvo que dentro del período de postulación en el foro de Licitación 4085-17-LP23, se realizaron 10 preguntas, tal como se muestra a continuación.

Imagen Nº1: Foro



Preguntas ingresadas (10)		
N°	Fecha y hora	
1	21-08-2023 11:24:05	Favor subir memoria de cálculo para nueva estructura del saloon.
1	Respuesta 24-08-2023 10:52:20	se sube lo solicitado
2	21-08-2023 11:25:07	Favor subir láminas donde se modela el nuevo esfuerzo que tendrá la estructura debido a las cargas sísmicas, viento y nieve.
2	Respuesta 24-08-2023 10:52:25	se adjunta memoria de calculo en donde se detalla los esfuerzos que tendrá la estructura debido a las cargas sísmicas, viento y nieve.
3	21-08-2023 11:25:35	Favor responder las consultas en el tiempo que corresponde
3	Respuesta 24-08-2023 10:52:29	no es pregunta
4	21-08-2023 11:26:15	se deberá pagar algún tipo de permiso a la municipalidad, según o viabilidad?, si es así, ¿Cuál es el valor?
4	Respuesta 24-08-2023 10:52:33	remítase a la bases
5	21-08-2023 11:26:41	Favor subir mecánica de suelos para la construcción del Quincho
5	Respuesta 24-08-2023 10:52:39	No se ocupa mecánica de suelo para el diseño, ya que se diseño con suelo tipo "E"

6	21-08-2023 11:26:37	Favor subir memoria de cálculo para la estructura del quinchó
6	Respuesta 24-08-2023 10:52:48	remítase al inciso final del art. 5.1.7 de la OGU y al capítulo n° 6 de este mismo título
7	21-08-2023 11:28:03	Las conexiones a los diferentes suministros básicos (agua, luz, Gas) deberán ser aprobadas por las entidades correspondientes?, o simplemente se conectan a una línea existente?
7	Respuesta 24-08-2023 10:53:08	remítase a las bases administrativas y especificaciones técnicas
8	21-08-2023 11:28:43	Favor subir láminas de las especialidades (Eléctricas, Agua Potable, Aguas Servidas)
8	Respuesta 24-08-2023 10:53:12	las intervenciones se consideran menores, por ende, no es necesario contar con proyecto de especialidades completo.
9	21-08-2023 17:15:02	llenen el presupuesto para ofertar
9	Respuesta 24-08-2023 10:53:31	se modifíco anexo 2
10	21-08-2023 20:31:12	¿amigo no sea flojo, cubique, confía en las cubricaciones de otra persona?
10	Respuesta 24-08-2023 10:53:39	se corrigió anexo n° 2

Fuente: www.mercadopublico.cl

III.2 Foro Inverso:

Durante la revisión de los datos, la comisión solicita aclaratoria de la carta de compromiso debido a que el id que presentaba no correspondía a la actual licitación por lo que la empresa rectifica lo solicitado como se presenta en la siguiente imagen.



CARTA COMPROMISO

Srs.
Ilustre Municipalidad de Longaví
Presente

Junto con Saludar, por medio de la presente CONSTRUCTORA PEREIRA E HIJOS Rut 76.565.130-1 se compromete en caso de contratar el proyecto en licitación ID 4085-17-LP23 llamado "CONSTRUCCION DE QUINCHO Y REMODELACION SALON MULTIPROPOSITO, COMUNA DE LONGAVÍ" hacer la contratación del 30% de mano de obra local de Longaví.

Sin otro particular saludamos ate.

CONSTRUCTORA PEREIRA E HIJOS LTDA.
PEREIRA
David Pereira Letiva
Representante Legal

Linares, 30 de Agosto del 2023

Doctor Antonio Fuster N° 40 Yerbás Buenas, Fono 1970861, Cel +56978888993

IV. Aceptación / Rechazo de las ofertas

Una vez analizados los antecedentes administrativos, técnicos y económicos, se obtuvo que, el oferente postuló de acuerdo a los requerimientos establecidos en las Bases Administrativas y Especificaciones Técnicas. Por tanto, se procedió en aceptar su oferta.

Rut Proveedor	Proveedor	Nombre Oferta	Aceptar/Rechazar	Anexos					
76.565.130-1	Constructora Pereira	CONSTRUCCION DE QUINCHO Y REMODELACION DE SALON MULTIPROPOSITO COMUNA DE LONGAVI	☒ Oferta Aceptada ☐ Oferta Rechazada						
				Información Proveedor	Declaración Jurada	Anexo Administrativo	Anexo Técnico	Anexo Económico	Compromiso de oferta

V. EVALUACIÓN Y JUSTIFICACIÓN TÉCNICA.

Una vez revisados y analizados todos los antecedentes en estricto apego a los criterios de evaluación indicados en el **Punto N°15** de las Bases Administrativas. Se procedió con la evaluación del oferente en base al objetivo de esta licitación.



PAUTA EVALUACIÓN LICITACIÓN 4085-17-LP23
"CONSTRUCCIÓN DE QUINCHO Y REMODELACIÓN DE SALÓN MULTIPROPOSITO COMUNA DE LONGAVI"

ANEXOS		TECNICOS					ADMINISTRATIVOS		ECONÓMICOS	
N°	OFERENTE	RUT	CARTA GANTT N°1	ANEXO N°1	CARTA COMPROMISO	REGISTRO DE CONTRATISTA	CERT. ANTECEDENTES LABORALES Y PREV.	UTP	ANEXO N°2	
1	CONSTRUCTORA PEREIRA E HIJOS LIMITADA	76.565.130-1	X	X	X	X	X	X	NO PROCEDE	X

OFERENTE	Rut Ofertante	PRECIO (25%)			MANO DE OBRA LOCAL (10%)			EXPERIENCIA (30%)			PLAZO (10%)			REGISTRO CONTRATISTA			CUMPLIMIENTO DE			RESULTADO	
		Precio Ofertado (con IVA)	Nota	NP	CARTA DE COMPROMISO	Nota	NP	N° de Obras Similares	Nota Experiencia	NP	Días corridos	Nota	NP	Localidad	Nota	NP	Presentación n de la oferta	Nota	NP	NOTA	LUGAR
CONSTRU CTORA PEREIRA E HIJOS LTDA	76.565.130-1	\$ 70.000.000	7,00	1,75	CARTA AL 30%	7,00	0,70	1,00	4,00	1,20	83	7,00	0,70	4° categoría MINVU	5,00	1,00	Si, adjunta la totalidad pero presenta errores	4,00	0,20	5,55	1°

OFERENTE		
N°		
1	CONSTRUCTORA PEREIRA E HIJOS LIMITADA. 76.565.130-1	CUMPLE

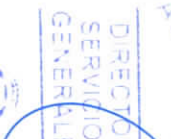
VI. CONCLUSIÓN Y/O SUGERENCIAS:

En el marco del llamado a Licitación Pública denominada "CONSTRUCCIÓN DE QUINCHO Y REMODELACIÓN DE SALÓN MULTIPROPOSITO, COMUNA DE LONGAVÍ" ID 4085-17-LP23, la comisión evaluadora propone **ADJUDICAR** licitación, ya que CUMPLE CON TODOS LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN BASES ADMINISTRATIVAS.



DIRECCION
SEGURIDAD
PÚBLICA

NORMA HARRISON SANDOVAL
Directora Seguridad
Pública



DIRECTOR
SERVICIOS
GENERALES

JUAN ABARCA GONZALEZ
Director Servicios Generales



DIRECTORA
DE TRÁNSITO

CAMILA CHAMORRO GAETE
Directora Tránsito y Transporte
Público

A. Weyer / F. Hernandez

Longaví 09 de agosto de 2023

Pre-Obligación Presupuestaria

Tipo/Número: 5 / 941

Fecha: 10/07/2023

Glosa: CONTRUCCION DE QUINCHO Y REMODELACION DE SALON MULTIPROPOSITO

Rut/Nombre: 76.565.130 - 1 / CONSTRUCTORA PEREIRA E HIJOS LTDA.

Preob./Oblig.:

Cuenta

Sub. Prog.	C. Costo	Total	Pre. Vigente	Obl. Acum.	Sal. Presup.	PreObligado	Sal.Dispon.
2153102004008	Equipamiento Comunal						
2 Servicios Comuni	030113	70.000.000	130.358.000	20.357.307	110.000.693	70.000.000	40.000.693
TOTALES:		70.000.000					



EMITIDO POR BA : BENJAMIN ANTONIO ALMUNA CARRION

AUTORIZADO POR